

Neuaufstellung des Landesentwicklungsplans des Landes Sachsen-Anhalt

—

Zentrale Orte und Daseinsvorsorge

Sommerakademie 2023
des Netzwerks Stadt-Land am 06.09.2023

Alexandra Greiner
Ministerium für Infrastruktur und Digitales des Landes Sachsen-Anhalt



SACHSEN-ANHALT

Ministerium für
Infrastruktur und Digitales

#moderndenken

Agenda

- 1 Gleichwertige Lebensverhältnisse
- 2 Zentrale Orte – Definition und Aufgaben
- 3 Zentrale-Orte-System in Sachsen-Anhalt
- 4 Stärkung der Zentralen Orte vs. Stärkung des ländlichen Raumes?
- 5 Weiterentwicklung des Zentrale-Orte-Systems
- 6 Daseinsvorsorge
- 7 Ausblick



Gleichwertige Lebensverhältnisse?!



Quelle: <https://www.pro-magazin.de/stadt-land-fluch/> (Zugriff am 04.09.23)



Zentrale Orte – Definition und Aufgaben

Definition

- Im Zusammenhang bebauter Ortsteil (vgl. § 5 Abs. 2 LEntwG LSA)
- „städtische Siedlung“; Kern und Zentrum in einer Gemeinde
- Zentralität → Bedeutung für Ort selbst sowie für Umland

Aufgaben

- zentraler Knoten- und Konzentrationspunkt im Raum
- Einrichtungen zur Versorgung und Dienstleistungen
- Güter des täglichen, gehobenen sowie spezialisierten Bedarfs

→ *Netz an erreichbaren und tragfähigen Knotenpunkten*

→ *Sicherstellung der Versorgung in allen Teilräumen*



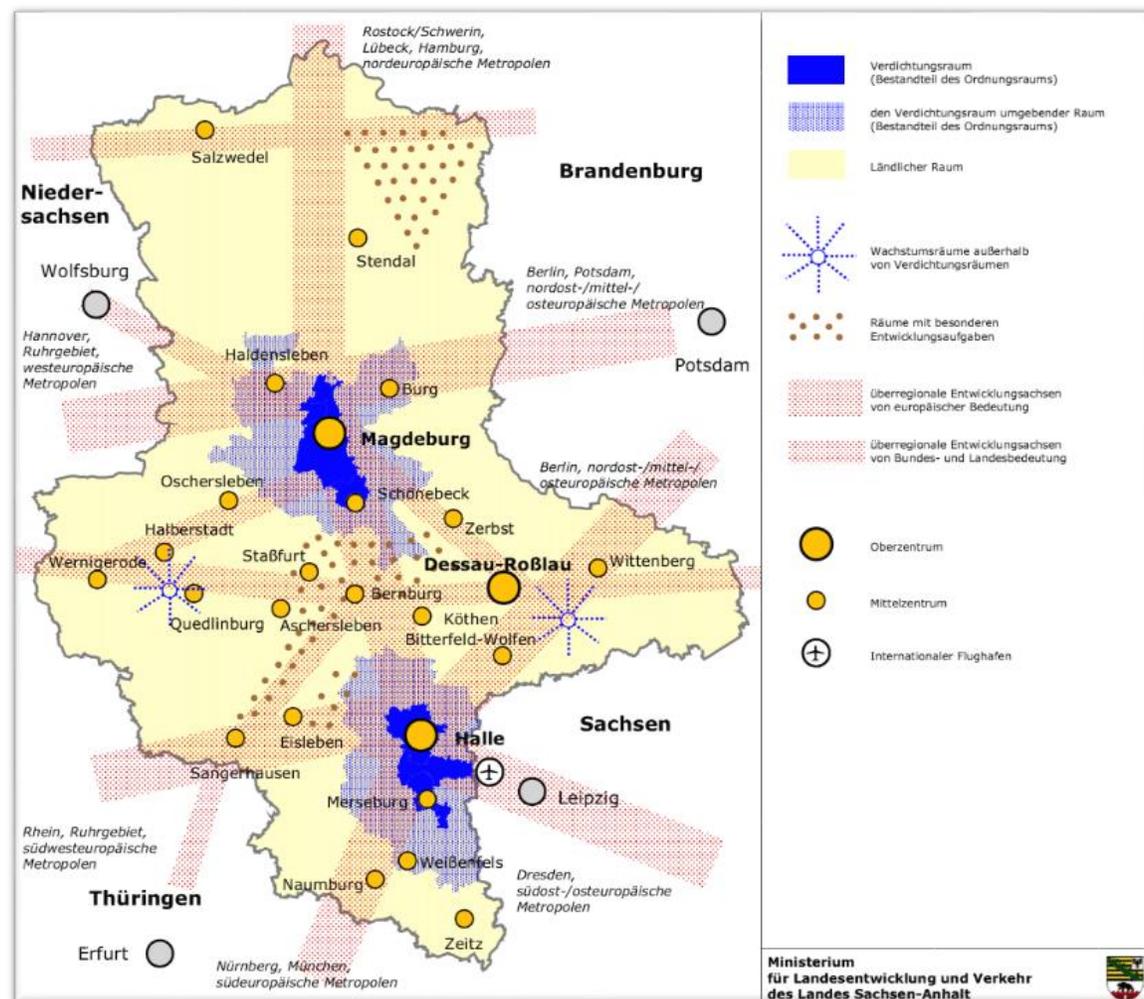
Zentrale-Orte-System in Sachsen-Anhalt

Dreistufiges System

- Oberzentren
- Mittelzentren
- Grundzentren

LEP 2010

- Drei Oberzentren
- 22 Mittelzentren



Stärkung der ZO vs. Stärkung des ländlichen Raumes?

Stärkung der Zentralen Orte

- Versorgungsanker und Konzentrationspunkte
- ausreichend tragfähige und leistungsfähige Zentrale Orte
- Funktionale Stärkung, Bündelung, Weiterentwicklung, Unterstützung, ...

Stärkung des ländlichen Raumes

- Berücksichtigung der Unterschiedlichkeit der Teilräume
- Rahmen für Entwicklungsperspektiven → Flächenkulisse
- Gestaltungsperspektiven → Förderung

→ *Stärkung der Zentralen Orte als Versorgungskerne*

→ *Stärkung des ländlichen Raumes als Gestaltungsraum*



Weiterentwicklung des Zentrale-Orte-Systems

Neuaufstellung des LEP – Zentrale Orte

- Beibehaltung der Dreistufigkeit
- Festlegung notwendiger Zentraler Orte
- Anpassung der Kriterien (für Grundzentren)
 - Einwohnerzahl
 - Vorhandene Ausstattung
 - Lage im Raum; raumstrukturelle Bedeutung
 - Positive Entwicklungsperspektive

Neuaufstellung des LEP – weitere Perspektiven

- Ergänzung um Schwerpunkorte mit besonderer Funktionen
- näher zu definierende Kriterien
- Berücksichtigung der Spezifika in den Teilräumen

→ *Zukunftsfähiges Zentrales-Orte-System*



Daseinsvorsorge

- Nicht eindeutig definiert
- Bereitstellung von Gütern und Leistungen
- mind. Sicherheit/ Gefahrenabwehr, Gesundheit/ Pflege, Bildung, Wasser, Abwasser...

- von räumlicher Gerechtigkeit zur Gleichwertigkeit
 - Verteilungsgerechtigkeit
 - Chancengerechtigkeit,
 - Verfahrensgerechtigkeit
 - Generationengerechtigkeit

→ *faire Verteilung zwischen starken und schwachen Regionen*

→ *Erreichbarkeit*



Sicherung und Entwicklung der Daseinsvorsorge

- gleichwertig ≠ identisch
- angemessener Zugang statt flächendeckende gleiche Ausstattung

Neuaufstellung des LEP

- Umsetzung des Verfassungsauftrages für gleichwertige Lebensverhältnisse
- Steuerung des großflächigen Einzelhandels
- Bildung*
- Gesundheit*
- Kritische Infrastruktur
- Teilhabe und Beteiligung



Ausblick



Quelle: <https://stadtlandflair.de/unser-zuhause/wohnortwahl-stadt-oder-land/> (Zugriff am 04.09.23)



SACHSEN-ANHALT

Ministerium für
Infrastruktur und Digitales

#moderndenken

Weiter Denken. Klare Pläne.



Ministerium für Infrastruktur und Digitales des Landes Sachsen-Anhalt

mid.sachsen-anhalt.de

Twitter: @MID_LSA

Mastodon: @tba

Instagram: @tba

Linked In: @tba

Kontakt:

Ministerium für Infrastruktur und Digitales Sachsen-Anhalt
Referat 26 – Landesentwicklungsplanung, Europäische Raumentwicklung

Dr. Martin Stötzer
Tel.: 0391 567 3501
E-Mail: martin.stoetzer@sachsen-anhalt.de

Alexandra Greiner
0391 567 7490
alexandra.greiner@sachsen-anhalt.de



SACHSEN-ANHALT

Ministerium für
Infrastruktur und Digitales

#moderndenken